# Nyhetsbrev Brf Prosten



**25 OKTOBER 2025**

*For information in English, please visit our website brfprosten.se! An English version of this newsletter can be found under the tabs* **För medlemmar → Nyhetsarkiv.**

## Avgiftshöjning

På grund av ökade kostnader för drift samt för att finansiera framtida underhåll kommer det att ske en höjning av medlemsavgifter med 10 % från och med avin för januari månad.

## E-faktura

Sedan en tid tillbaka har man som medlem kunnat få avgiftsavierna som e-faktura. Vi har fortfarande flera som får avier i pappersform. Ni som har möjlighet att betala avier som e-faktura – ansök om detta via er internetbank! Det är lättare att hantera än en pappersavi då risken att tappa bort en avi, eller skriva fel avinummer, minskar betydligt med en e-faktura. Det är dessutom miljövänligare.

## Att bo i en bostadsrätt

Ett återkommande ämne på våra styrelsemöten är att vi behöver förbättra förståelsen om vad det innebär att bo i en bostadsrätt gentemot att bo i en fristående villa eller en hyresrätt. Om ni tittar på hemsidan hittar ni lite information (både vad det innebär generellt och vad det innebär hos oss). Det viktigaste vi vill påminna alla medlemmar om är att vi alla äger mer än bara vår lägenhet och att vi alla behöver ta ansvar för helheten.

## Bastu

Föreningens bastu på Lantmätarvägen 31 är angripen av svartmögel. Bastun är därför avstängd tills vidare.

## Höst i Prosten

Parken stängs ner inför den kommande vintern vilket betyder bland annat att våra utegrillar kommer att stängas av och täckas över. Här kommer några vanliga pekpinnar inför den mörka och kalla delen av året:

- **Brandvarnare** ska finnas i alla lägenheter. Om du behöver en ny brandvarnare kan du kontakta styrelsen, men batterierna är ditt ansvar. MSB rekommenderar också att du ska ha en liten brandsläckare eller brandfilt hemma. Tänk på att inte lämna några ljus brinnande.
- **Portarna ska vara stängda**. Ställ inte upp portarna för att ni väntar på någon. Ställ inte upp porten för att vädra (om du inte har koll på den). Det handlar inte bara om trygghet, i och med att vi inte vill ha in obehöriga, utan även om kostnaden för värme. En kostnad som hamnar på alla medlemmar i slutändan.

***Med vänliga hösthälsningar***

***Styrelsen Brf Prosten***

**brfprosten@gmail.com**

